

## Протокол №1

общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома  
№15 по ул. Королева в г. Димитровграде

г. Димитровград

21 февраля 2017 года

Место проведения: г. Димитровград, ул. Королева, д. 15

Форма проведения общего собрания – заочная.

Заочное собрание состоялось в период с 10 час. 00 мин. «10» февраля 2017 г. по 24 час. 00 мин «20» февраля 2017 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «20» февраля 2017 года 24 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «21» февраля 2017 г., г. Димитровград, ул. Королева, д. 15,

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – \_\_\_\_\_, собственник жилого помещения № \_\_\_\_\_ расположенного в многоквартирном доме № 15 по ул. Королева, Свидетельство о государственной регистрации права от \_\_\_\_\_ г.

Место (адрес) хранения протокола № \_\_\_\_\_ от «21» февраля 2017 г. и решений собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Димитровград, ул. Королева, д. 15,

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Димитровград, ул. Королева, д. 15, собственники владеют 4 633,88 кв. м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Димитровград, ул. Королева, д. 15 приняли участие собственники и их представители владеющие 3 233,989 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 69,79% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утвердить повестку дня.
2. Утверждение перечня работ и платы на содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 14,20 руб./кв.м.
3. Наделить Председателя Совета дома полномочиями на подписание соглашения к договору управления и последующих соглашений о внесении изменений в договор управления на условиях, утвержденных на общих собраниях собственников помещений.
4. Определить место хранения протокола — у Председателя Совета дома.

### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. Утверждение повестки дня.

Голосовали:

«за» - 3 140,709 кв. м., что составляет 97,12 % голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0 % голосов,

«воздержался» - 93,28 кв. м., что составляет 2,88 % голосов

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня.

2. Утверждение перечня работ и платы на содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 14,20 руб./кв.м.

Голосовали:

«за» - 3 095,509 кв. м., что составляет 95,72 % голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0 % голосов,  
«воздержался» - 138,48 кв. м., что составляет 4,28 % голосов

РЕШИЛИ: Утвердить перечень работ и платы на содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 14,20 руб./кв.м.

3. Наделить Председателя Совета дома полномочиями на подписание соглашения к договору управления и последующих соглашений о внесении изменений в договор управления на условиях, утвержденных на общих собраниях собственников помещений.

«за» - 3 140,709 кв. м., что составляет 97,12 % голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0 % голосов,

«воздержался» - 93,28 кв. м., что составляет 2,88 % голосов

РЕШИЛИ: Наделить Председателя Совета дома полномочиями на подписание соглашения к договору управления и последующих соглашений о внесении изменений в договор управления на условиях, утвержденных на общих собраниях собственников помещений.

4. Определить место хранения протокола — у Председателя Совета дома.

«за» - 3171,009 кв. м., что составляет 98,05 % голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0 % голосов,

«воздержался» - 62,98 кв. м., что составляет 1,95 % голосов

РЕШИЛИ: Определить место хранения протокола — у Председателя Совета дома.

Приложение:

1. Уведомление о проведении собрания на 1 л. в 1 экз.
2. Реестр собственников помещений многоквартирного жилого дома №15 по ул. Королева в г. Димитровграде на 7 листах в 1 экз.
3. Бюллетени заочного голосования в количестве 105 шт.
4. Бюллетени заочного голосования недействительные (испорченные) в количестве 2 шт.

Протокол общего собрания собственников помещений составлен в 2-х экземплярах.